

А К Т

проверки состояния общего имущества в многоквартирном доме № 65/к кор. _____ ул. (пер.) Северная общего (всего) осмотра здания

г.Калуга

от 07.04 2016 г.

Общие сведения по строению

Год постройки 1967
 Материал стен кирпич
 Число этажей 2
 Число подъездов 2
 Наличие подвалов чек. подполье

Результаты осмотра строения

Комиссия в составе:

Инженер Родина Г.Е., мастер Махимова И.С.
Общественный Совет дома - председатель Тимофеева Н.И.

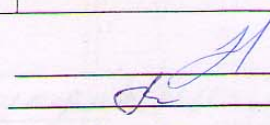
Результаты осмотра строительных конструкций, инженерного оборудования строения, элементов наружного благоустройства

№№ п/п	Наименование конструктивных элементов и оборудования	Оценка состояния или краткое описание дефекта с указанием примерного объема работ и места дефекта	Объем	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	Фундамент	<u>уравн.</u>		<u>ремонт не треб.</u>
2	Стены	<u>уравн.</u>		<u>ремонт не треб.</u>
3	Фасад			
	3.1. наружная отделка	<u>уравн.</u>		<u>ремонт не треб.</u>
	3.2. межпанельные швы	—		—
	3.3. цоколь	<u>не уравн.</u>	<u>48 м²</u>	<u>ремонт не треб.</u>
	3.4. балконы	<u>уравн.</u>		
	3.5. козырьки входов в подъезд	<u>уравн.</u>		<u>ремонт не треб.</u>
	3.6. карниз	—		—

4	Входы в подвал	уровн.		расс. не треб.
5	Отмостка	не уровн.	96	треб. ремонта
6	Перекрытия 6.1. чердачные 6.2. межэтажные 6.3. подвальное	уровн. уровн. уровн.		ремонт не треб.
7	Крыша 7.1. стропила 7.2. обрешетка 7.3. кровля 7.4. водосточные трубы 7.5. внутренний водосток 7.6. трубы вент. каналов и дымоходов	уровн. уровн. уровн. — уровн.		расс. не треб. расс. не треб. расс. не треб. — расс. не треб.
8	Подъезды 8.1. полы 8.2. проемы 8.3. отделка	уровн. уровн. не уровн.	2	расс. не треб. треб. ремонта
9	Система холодного водоснабжения 9.1. водопроводные трубы 9.2. запорная арматура	не уровн.	15	треб. ремонта
10	Система центр. отопления 10.1. трубы ш/о 10.2. радиаторы 10.3. запорная арматура 10.4. АОГВ	не уровн.	35	расс. не треб.
11	Система горячего водоснабжения 11.1. трубы ГВС 11.2. запорная арматура	—		—

12	Система канализации	уровн.	реш. не урб.
13	Система электроснабжения 13.1. световая электропроводка, светильники 13.2. силовая электропроводка 13.3. вводное устройство 13.4. поэтажные электрощиты	уровн. ревизию подгласил от щитов	
14	Лифты	—	—
15	Благоустройство 14.1. асфальтирование дворовой территории 14.2. детское оборудование	уровн.	решать не урб.
16	Прочие работы		

Подпись: Инженер
Мастер


Г.Е.Родина
(и.с. Семенов)

№ 167. Председатель общедомового совета ЖСК № 20
Тимофеев Н.И. Тилин

г. БИТРА